

Zápisnica

zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany konaného
dňa 16.08.2021

Prítomní: starosta obce Ing. Jaroslav Pekár, PhD.
prednosta obecného úradu Vladimír Zaťko
hlavný kontrolór Mgr. Ľudovít Fábry
poslanci: PhDr. Ján Beňadik, PhD., Eva Hromadová, Monika Lenhartová,
Ing. Monika Šimová, Mgr. Petronela Šovčíková, PhD., Marek Petic, Mgr. Martin
Vavro

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh rozpočtového opatrenia č. 3/2021
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021
7. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole, v školskom klube detí a v školskej jedálni
8. Prevod vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Informácia Komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

K bodu 1 - Otvorenie

Štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva konané dňa 16.08.2021 otvoril starosta obce Ing. Jaroslav Pekár, PhD.

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa, zvolenie overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: PhDr. Ján Beňadik, PhD.

Overovatelia: Eva Hromadová

Mgr. Petronela Šovčíková, PhD.

Overovatelia zápisnice boli schválení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 3 - Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia predniesol starosta obce Ing. Jaroslav Pekár, PhD., tento bol bez pripomienok a dopĺňujúcich návrhov schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 4 – Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predniesol hlavný kontrolór Mgr. Ľudovít Fábry.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 5 - Návrh rozpočtového opatrenia č. 3/2021

Návrh rozpočtového opatrenia č. 3/2021 predniesol v zmysle predloženého návrhu starosta obce Ing. Jaroslav Pekár, PhD. a informoval, že zmeny sa týkajú najmä úpravy čerpania rezervného fondu. Pribudlo spolufinancovanie realizácie projektu rekonštrukcie autobusových zastávok vo výške 1000 Eur, na realizáciu sme získali NFP vo výške 18 998,38 Eur. Obnovené budú zastávky pri železničnej stanici v Nedožeroch, pri cintoríne v Nedožeroch, pri pošte v Nedožeroch a vystavaná bude nová zastávka pri Coop Jednote v Brezanych. Na žiadosť občanov bude v rámci rekonštrukcie kultúrno-spoločenskej miestnosti vybudovaná klimatizácia. Z uvedeného sa podáva návrh na schválenie sumy 4984 Eur na predprípravu pripojenia klimatizácie. Klimatizačné jednotky by sa zaobstarali v nasledujúcom roku. Keďže bude kultúrno-spoločenská miestnosť k dispozícii až po lete, tak nie je nutnosťou jej osadenie náhliť v tomto roku, taktiež bola upravená výška spolufinancovania v rozpočte na výšku 2000 Eur. Na rekonštrukciu kultúrno-spoločenskej miestnosti obec získala NFP vo výške 24 615,91 Eur. Bol schválený projekt dobudovania Futbalového ihriska s umelou trávou z Fondu na podporu športu, kde obec získala NFP vo výške takmer 90 tis. Eur, čiže 50%. Rekonštruujú sa miestne komunikácie na ulici Žiarska a M. Rázusa, z uvedeného bude rozpočet upravený, teda ponížený. Bol ukončený projekt obnovy chodníka na ulici Kpt. Nálepku a teda aj tam dôjde k úprave rozpočtu. Základnej škole sa návrhom na zmenu rozpočtu navyšujú finančné prostriedky o 20430 Eur na originálne kompetencie.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č. 3/2021 v zmysle predloženého návrhu.

Návrh na zmenu rozpočtu

K dátumu: 11.08.2021

Doklad: Návrh na zmenu

	Kód programu	Kód zdroja	Ekonomická klasifikácia	Funkčná klasifikácia	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet pred zmenou	Zvýšenie rozpočtu	Zníženie rozpočtu	Upravený rozpočet po zmene				
Bežné príjmy													
Spolu za bežné príjmy					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
Kapitálové príjmy													
Spolu za kapitálové príjmy					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
Príjmové finančné operácie													
Spolu za príjmové finančné operácie					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
Bežné výdaje													
Doprava-údržba ciest, chodníkov z RF					006.01.00	46	639006	04.5.1	50 000.00	50 000.00	0.00	48 800.00	1 400.00
ZŠ - originálne kompetencie					007.01.00	41	641006	09.1.2.1	244 570.00	244 570.00	20 430.00	0.00	265 000.00
VZ - údržba verejnej zelene					006.02.00	41	639006	06.2.0	40 000.00	40 000.00	0.00	20 430.00	19 570.00
Spolu za bežné výdaje									334 570.00	334 570.00	20 430.00	69 030.00	285 970.00
Kapitálové výdaje													
Rekonštrukcia chodníka kpt. Nálepku z RF					006.01.00	46	717002	04.5.1	0.00	17 800.00	616.00	0.00	18 416.00
Doprava-rekonštrukcia mestných komunikácií z RF					006.01.00	46	717002	04.5.1	0.00	132 000.00	0.00	20 000.00	112 000.00
Futbalové ihrisko - dobudovanie					003.04.00	46	717001	08.1.0	30 000.00	30 000.00	90 000.00	0.00	120 000.00
Rekonštrukcia kul. - spoloč. miestosti					003.01.00	46	717002	08.2.0	0.00	30 000.00	0.00	28 000.00	2 000.00
Rekonštrukcia kul. - spoloč. miestosti - klimat.					003.01.00	46	717002	08.2.0	0.00	0.00	4 984.00	0.00	4 984.00
Doprava-rekonštrukcia autobus. zastávok z RF					006.01.00	46	717002	04.5.1	0.00	0.00	1 000.00	0.00	1 000.00
Spolu za kapitálové výdaje									30 000.00	209 800.00	96 600.00	48 000.00	258 400.00
Výdajové finančné operácie													
Spolu za výdajové finančné operácie					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 bolo nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválené a je súčasťou uznesenia.

K bodu 6 - Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021 predniesol hlavný kontrolór Mgr. Ľudovít Fábry.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

berie na vedomie

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

K bodu 7 - Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole, v školskom klube detí a v školskej jedálni

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2021 prečítal zástupca starostu obce PhDr. Ján Beňadik, PhD. V zákonom stanovenej lehote k nemu nebola podaná žiadna pripomienka.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu všeobecne záväzného nariadenia:

Návrh VZN

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

prijíma

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých

na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole,
v školskom klube detí a v školskej jedálni.

VZN č. 1/2021 bolo prijaté trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

K bodu 8 - Prevod vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce - pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. reg. C KN č. 371/5 zastavaná plocha o výmere 70 m² v k. ú. Brezany, obec Nedožery-Brezany vytvoreného geometrickým plánom č. 28/2021 zo dňa 28.01.2021, úradne overeným pod číslom 76/21 zo dňa 16.02.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46896180, autorizačne overeným Ing. Petrom Petrášom dňa 28.01.2021 do vlastníctva žiadateľa PhDr. Ján Beňadik, PhD., trvale bytom Štúrova 577/2, 972 12 Nedožery-Brezany za účelom vstupu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pre potreby obce je pozemok nevyužitelný.

Predajná cena je určená znaleckým posudkom č. 38/2021, znalcom Ing. Hamáčekom Miroslavom, Vrbany č. 348, 972 24 Diviacka Nová Ves (evidenčné číslo znalca: 911017) na hodnotu 365,00 Eur ku dňu 16.02.2021. Prevádzaný pozemok je odčlenený z parcely reg. EKN č. 372, zastavaná plocha o výmere 583 m² v k. ú. Brezany, Obec Nedožery-Brezany zapísanej na LV č. 1362 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor a z parcely reg. EKN č. 371/2, ostatná plocha o výmere 3092 m² v k. ú. Brezany, Obec Nedožery-Brezany zapísanej na LV č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor.

Zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom Nedožery-Brezany na rokovaní dňa 27.05.2021 uznesením č. 48/2021.

Uznesenie bolo prijaté trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

s c h v a ľ u j e

- *kúpu novovytvoreného pozemku parcela registra C KN 401/16 o výmere 13 m² vyhotoveného geometrickým plánom spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o. so sídlom J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46896180, číslo plánu: 98/2021, úradne overeného Ing. Zuzanou Fašánkovou, Okresný*

úrad v Prievidzi, katastrálny odbor dňa: 15.05.2021, pod číslom úradného overenia: 429/21 v celkovej hodnote 4 Eur, t.j. 52 Eur/m².

a

- uzatvorenie predmetnej kúpnej zmluvy.

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

s c h v a ľ u j e

zámer prevodu majetku obce - pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. reg. C KN č. 301/5 zastavaná plocha o výmere 74 m² v k. ú. Brezany, obec Nedožery-Brezany vytvoreného geometrickým plánom č. 130/2021 zo dňa 08.06.2021, úradne overeným pod číslom 579/21 zo dňa 17.06.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46896180, autorizačne overeným Ing. Petrom Petrášom dňa 08.06.2021 do vlastníctva žiadateľov Ing. Mário Klopán, trvale bytom Kpt. Nálepku 613/10, 972 12 Nedožery-Brezany a Vladimír Klopán, trvale bytom Hlavná 259/68, 972 11 Lazany za účelom scelenia pozemkov vo vlastníctve žiadateľov spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pre potreby obce je pozemok nevyužitelný. Predajná cena je určená znaleckým posudkom č. 63/2021, znalcom Ing. Renáta Kotríkovej, Pod Vinicou 53, 972 17 Kanianka (evidenčné číslo znalca: 911736) na hodnotu 300,00 Eur ku dňu 11.07.2021. Prevádzaný pozemok je odčlenený z parcely reg. CKN č. 301, zastavaná plocha o výmere 383 m² v k. ú. Brezany, Obec Nedožery-Brezany zapísanej na LV č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor.

Hlasovanie:

Za – PhDr. Ján Beňadik, PhD., Eva Hromadová, Marek Petic, Mgr. Petronela Šovčíková, PhD., Mgr. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – Monika Lenhartová, Ing. Monika Šimová

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 9 - Informácia Komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej

Predsedníčka Komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej Mgr. Petronela Šovčíková, PhD. informovala o žiadosti p. Zuzany Kočišovej týkajúcej sa ukončenia nájmu z obecného nájomného bytu, ktorá bola doručená na obecný úrad a zároveň navrhla pridelenie uvedeného bytu p. Barbore Žužafkovej, ktorej podľa poradovníka prináleží.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

berie na vedomie

žiadosť p. Zuzany Kočišovej, Družby 685/15-8, 972 12 Nedožery-Brezany (ev. 902/2021) o ukončenie nájmu z obecného nájomného bytu k 30.06.2021 s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie danú žiadosť.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

s c h v a ľ u j e

- *žiadosť (ev. č. 854/2020) o pridelenie nájomného 3-izbového bytu Družby 685/15-8, 972 12 Nedožery-Brezany p. Barbore Žužafkovej.*

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 10 – Rôzne

- Starosta obce Ing. Jaroslav Pekár, PhD. informoval o projekte Podpora komunitného života, do ktorého sa obec zapojila. Čiastkový cieľ projektu je aj rekonštrukcia kultúrno-spoločenskej miestnosti. Cieľom je poskytovanie základného sociálneho poradenstva, pomoc pri uplatňovaní práv a právom chránených záujmov, vykonávanie preventívnych aktivít a pomáhať fyzickým osobám, ktoré sa ocitli v nepriaznivej sociálnej situácii, k opätovnému začleneniu sa do spoločnosti, a to poskytnutím rôznych odborných činností a organizovaním aktivít.

Starosta obce Ing. Jaroslav Pekár, PhD. predložil návrh na zriadenie komunitného centra a dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

s c h v a ľ u j e

zriadenie komunitného centra so sídlom Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany.

a

návrh prevádzkového poriadku komunitného centra so sídlom Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany.

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

- Zástupca starostu obce PhDr. Ján Beňadik, PhD. prečítal návrh vyplatenia odmien poslancom a členom komisíí za činnosť v I. polroku 2021, ktorý bol vypracovaný v zmysle zásad odmeňovania činnosti pri výkone obecnej samosprávy.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

s c h v a ľ u j e

vyplatenie odmien poslancom a členom komisíí za činnosť v I. polroku 2021 na základe písomného prehľadu vypracovaného zástupcom starostu obce v zmysle Zásad odmeňovania činnosti pri výkone obecnej samosprávy.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

- Starosta obce informoval:
 - o novom hasičskom vozidle, ktoré bude slúžiť na ochranu života, zdravia a majetku pre našich občanov,
 - o obstarávaní na dodávateľa elektrickej energie na budúci rok a informoval o úspore finančných prostriedkov,
 - o podanej žiadosti o nenávratný finančný príspevok, týkajúci sa projektu podpory opatrovateľskej služby v našej obci, kde obec žiada preplatenie nákladov na opatrovateľky vo výške 122 400 EUR. V prípade získania príspevku by došlo k úspore finančných prostriedkov a možnosti obce realizovať projekty, na ktoré nie je možné získať žiadnu finančnú podporu a sú nevyhnutnosťou pre potreby občanov,
 - o úspešnosti podaného projektu na Fond na podporu športu pre dobudovanie futbalového ihriska s umelou trávou, kde obec získala takmer 90 tis. Eur.
 - o úspešnosti získaní finančných zdrojov na vybudovanie detského ihriska pred obecným úradom vo výške 50 000 EUR,
 - o projekte rekonštrukcie autobusových zastávok, že s prácami sa začne v priebehu budúceho týždňa.
 - o oprave ciest na ulici M. Rázusa, časť cesty na ulici Žiarska a Družby pri štvrtej bytovke a vyjadril spokojnosť s prebiehajúcimi prácami,
 - o rekonštrukcii kultúrno-spoločenskej miestnosti – ktorá bude na žiadosť občanov vybavená klimatizáciou, dataprojektorom s plátnom,
 - o pripravovaných stavebných povoleniach na opravu ďalších ciest v obci,
 - o realizácii urnových miest a osadení nových lavičiek na cintoríne v časti obce Nedožery,
 - o optickej sieti v našej obci,
 - o rekonštrukcii mosta cez rieku Nitra pri Šport Moteli Raketa – v septembri by mali začať práce týkajúce sa prekládky plynu a samotná výstavba náhradného mosta a rekonštrukcia mosta by mali prebiehať nasledujúci rok,
 - o rekonštrukcii ozvučenia v Domoch smútku v oboch častiach obce, ktoré nie sú vo vyhovujúcom stave.

K bodu 11 – Diskusia

V diskusii vystúpili:

- p. Kerata sa pýtal, či obec plánuje ulicu Žiarska v budúcnosti pripojiť na kanalizáciu. Starosta obce uviedol, že všetky povolenia sú schválené a reálne to vidí vtedy, keď sa bude rekonštruovať cesta na uvedenej ulici.
- p. Šimo sa informoval o vysporiadaní parcely vo svojom vlastníctve na ulici Hviezdoslavova. Starosta obce odpovedal, že žiadosti sa postupne riešia. Čo sa týka obecného pozemku za bytovkami, tak ten bude riešený v zmene územného plánu.
- p. Balberčáková žiadala o vyjadrenie ku žiadosti, ktorú na obecný úrad doručila v januári v roku 2020, týkala sa výmeny bytu a doteraz jej nebola doručená žiadna oficiálna odpoveď. Predsedníčka Komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej Mgr. Petronela Šovčíková, PhD. informovala, že jej žiadosť bola zaradená do poradovníka na výmenu bytu v máji 2020 a stále je v poradovníku. Ďalej uviedla, že poradovník žiadostí o výmenu bytu je zverejnený aj na internetovej stránke obce a takisto sa môže informovať u príslušnej zamestnankyne, v akom poradí sa jej žiadosť nachádza.
- p. Šimo sa informoval, či sa neuvažuje nad online prenosom zasadnutia obecného zastupiteľstva, vzhľadom na súčasnú pandemickú situáciu. Ďalej podotkol, že by bolo vhodné zriadiť výťah na zdravotnom stredisku, ktorý by bol využitý hlavne pre starších občanov, keďže ambulancia všeobecnej lekárnky sa nachádza na II. poschodí, ale takisto by pomohol aj mamičkám s kočíkmi, ktoré chodia so svojimi deťmi ku detskej lekárnke na I. poschodie. Starosta obce sa vyjadril, že tento problém riešil už v roku 2020, obec čakala na projekt, ktorý vyšiel, ale s podmienkou, že sa musí v budove nachádzať gynekologická ambulancia, ktorú nemáme, a preto sme neboli oprávnení na získanie finančných prostriedkov. Prostriedky sa snažil získať z eurofondov, v rámci projektu bol naplánovaný výťah, ktorý by bol osadený z vonkajšej strany budovy. Prisľúbil, že do budúcnosti sa tým bude zaoberať.
- p. Šimo ďalej informoval vedenie obce, že sa pacienti MUDr. Majeríkovej sťažujú na zdravotnú starostlivosť, podľa jeho slov pani doktorka nie je zdravotne spôsobilá na vykonávanie tohto povolania, trvá to už dlhší čas, pýtal sa či by s tým obec ako prenajímateľ priestorov ambulancie nemohla niečo urobiť. Takisto pacienti sa počas ordinačných dní nemôžu do ambulancie dovolať ani osobne dostať, telefóny nikto nezdvíha, dvere majú zamknuté. Takisto počas čerpania dovolenky si pani doktorka neželá vyhlásiť v obecnom rozhlase ani nikde zverejňovať, že nebude ordinovať. Starosta obce odpovedal, že sú orgány, kde je možné sa sťažovať, napr. Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou, Trenčiansky samosprávny kraj, obec je iba prenajímateľ. P. Šimo reagoval, že si myslí, že je zbytočné podávať sťažnosť na uvedené inštitúcie, keďže všetci ľudia vedia, koho dcérou pani doktorka je a kto je predsedom TSK. Taktiež dodal, že by sa to malo konečne riešiť nahlas, nie len medzi občanmi.

K bodu 12 - Záver

Štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a prítomným poďakoval za účasť starosta obce Ing. Jaroslav Pekár, PhD.

Zapisovatel': PhDr. Ján Beňadik, PhD.

Za overovateľov: Eva Hromadová

Mgr. Petronela Šovčíková, PhD.

Ing. Jaroslav Pekár, PhD.
starosta obce